

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226439 РОССИЯ, МОСКВА, ШОССЕ ЭНТУЗИАСТОВ, 56С11

**Сдается помещение свободного назначения
 400 000 рублей**

Предлагается в аренду отапливаемое складское помещение, расположенное на втором этаже здания, общей площадью 515 квадратных метров. Высота потолков составляет 2,40 метра. В стоимость аренды включены расходы на электроэнергию, а также аренда офисного помещения для двух сотрудников, оснащённого холодильным оборудованием, микроволновой печью и компьютерной техникой. Также предоставляется возможность использования автопогрузчика. Максимальная нагрузка на пол не должна превышать 300 килограмм на квадратный метр.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Шоссе энтузиастов	Тип договора	Субаренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	7 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	2	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	3	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	2.4 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	515 м ²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-07-03 18:02:37



